

1. **Empregos** –

Eu continuarei insistindo na preferência para contratação local. Eu continuarei a defender empregos técnicos com bons salários enquanto a Assembly Square é desenvolvida, mas o mais importante é que os empregos permaneçam após sua construção.

2. **Escola Comunitária de East Somerville** –

Como antigo representante da zona 1 no comitê escolar, esta questão é muito importante para mim. Eu também fui aluno da primeira turma de pré-primário da East Somerville Community School. Trabalhando juntamente ao comitê escolar, à Câmara de Vereadores e à Prefeitura, a cidade tem tido uma abordagem abrangente em relação à reconstrução da escola. Esta abordagem incluiu a contratação de um consultor de seguros para maximizar a indenização da cidade. Atualmente estamos trabalhando com o programa de assistência para construção da Commonwealth School para obter o apoio financeiro para a reconstrução.

3. **Tráfego na *lower Broadway*, e acesso de pedestres e bicicletas:**

- Eu preciso ver um estudo abrangente sobre o tráfego e insistirei que a opinião pública seja ouvida sobre esta questão.
- Uma pista especial para ciclistas na Broadway melhoraria sua segurança. Além disso, tenho muito orgulho do “relatório de segurança de pedestres” que eu patrocinei junto a membros da Câmara de Vereadores. Este relatório é um estudo sobre os cruzamentos mais perigosos e outras medidas para melhorar o tráfego. Eu continuarei a defender estas medidas.
- Eu reconheço o lado ruim de uma parada de trem; por exemplo o aumento da poluição do ar e o aumento no tráfego de pedestres e veículos em volta da Estação da Sullivan Square. Eu gostaria de ver um estudo sobre quantos residentes utilizariam a parada de trem para pesar seus méritos. Além disso, um estudo de impacto ambiental e tráfego. Várias vezes ao mês, eu uso o trem para ir para Concord a trabalho. Isso quer dizer que eu pego a Linha Laranja em Somerville para ir a North Station para pegar o trem e passar por Somerville novamente. Se há um número suficiente de pessoas na mesma situação, vale a pena considerar.

4. **Plano anti-deslocamento** –Eu apoiaria tal plano com uma porcentagem do desenvolvimento imobiliário definida como moradia popular.

5. **Políticas para moradias populares** –

- **zoneamento inclusivo** O melhor indicador do que alguém fará no futuro é olhar o que esta pessoa fez no passado. Eu votei para aumentar a porcentagem de moradias populares para a taxa atual. Eu considerarei seriamente aumentar a taxa se possível.
- **linkage** Eu apoio completamente o fechamento de brechas corporativas e considerarei seriamente abaixar o teto contanto que isso não prejudique o desenvolvimento imobiliário. Como antigo membro do Fundo de Moradias Populares, eu reconheço a necessidade de mais renda para aumentar o acesso a moradias populares.

6. **Uso temporário** – O melhor indicador do que alguém fará no futuro é olhar o que esta pessoa fez no passado. Eu já defendi a idéia em reuniões públicas, escrevi cartas, e trabalhei junto a moradores para aumentar a validade dos contratos em prédios de uso temporário e me comprometo a continuar, continuar, e continuar a fazer isso!

7. **Enobrecimento urbano/gentrificação** -

Dennis Sullivan

- Para mim, gentrificação significa a mudança que ocorre em uma vizinhança quando famílias se mudam de lá e profissionais jovens se mudam para lá.
- Eu queria ter uma bola de cristal. Em minha opinião, a Assembly Square atrairia profissionais jovens e não necessariamente famílias da classe trabalhadora. Os impostos gerados terão um efeito positivo, aumentando nossa base de impostos comerciais e abaixando os impostos residenciais.
- O melhor indicador do que alguém fará no futuro é olhar o que esta pessoa fez no passado. Eu continuo apoiando projetos de moradias populares como por exemplo Cobble Hill e Mount Pleasant.
- Muito tempo e esforço foram dedicados a esse processo. Em minha opinião, não houve consenso suficiente entre moradores e a Câmara de Vereadores para ir adiante.

8. Extensão da Linha Verde –

O melhor indicador do que alguém fará no futuro é olhar o que esta pessoa fez no passado. Eu participo de reuniões comunitárias e de reuniões da câmara de vereadores sobre esse assunto. Eu também já escrevi cartas e testemunhei na State House e na prefeitura.

Nos últimos seis anos, eu ofereci 100 horas no escritório de vizinhança por toda a cidade para discutir esta questão e qualquer outra questão com moradores. No sábado, 24 de outubro das 10 às 11 da manhã estarei no Dunkin Donuts na Highland Ave com a Central Street e em frente ao correio da Winter Hill de 11:15 às 12:15. No dia das bruxas, de 9 às 10 estarei na Ball Square perto do Kelly's Diner, das 10:15 às 11:15 na Davis Square em frente ao Somerville Theatre, e das 11:30 às 12:30 na Teele Square em frente à sub-delegacia de polícia de West Somerville. Eu tive minha última rodada de horas na vizinhança na Zona 1 no último sábado, 17 de outubro.