

1. Empleos

Estoy de acuerdo que la creación de empleos es una prioridad importante para el Este de Somerville, la ciudad entera, el Estado de Massachusetts, y todos los Estados Unidos. Estoy dispuesto a solicitar formalmente que las nuevas empresas hagan un acuerdo formal de dar prioridad exclusiva durante 2-4 semanas para los residentes de Somerville antes de que los empleos que se ofrezcan al resto de la población de la zona fuera de Somerville.

2. Escuela Comunitaria Somerville Este

No estoy de acuerdo que ha habido poco progreso. La reconstrucción de la escuela es una de las principales prioridades del Alcalde, la Junta de Concejales, y el Comité Escolar. Aunque el traslado de los estudiantes ESCS es algo inconveniente, la ciudad ha hecho el mejor trabajo posible, teniendo en cuenta la situación de emergencia. El alcalde y todos los funcionarios públicos están trabajando para garantizar la recuperación segura de la escuela lo antes posible y también hacer las mejoras necesarias para la construcción que beneficiará a la comunidad en los próximos años.

3. Tráfico

- A. Apoyo al re-diseño de la autopista McGrath, eliminando el puente del Tren. Además de ser una mejora para mayor visibilidad, un bulevar de grado es probable que sea más seguro para peatones y vehículos.
- B. Otros carriles de bicicleta, vías de paso subterráneo o aéreo para los peatones y ciclistas, sería una mejora a la seguridad personal para todos. La aplicación estricta de las normas de tráfico también es algo necesario.
- C. Un tren de cercanías es una gran idea. El Gobierno Federal (EPA) debe lidiar con los problemas de contaminación y la seguridad pública en general.

4. Plan de lucha contra el desplazamiento

Me gustaría que mirar a este plan siempre y cuando los datos económicos puede verificar el desplazamiento de estas poblaciones.

Los datos reciente coleccionados por la ciudad parece indicar otras razones para los cambios en la población.

Yo, ciertamente, trabajare con todos los funcionarios de Somerville para defender y promover el alquiler a precios razonables y las oportunidades de propiedad de vivienda para todos. Los incentivos económicos para los desarrolladores de vivienda deben ser una prioridad de todas las medidas de mejoras de zonificación con el fin de fomentar la construcción de viviendas de bajo y moderado nivel de ingresos de la ciudad.

5. Las políticas de vivienda accesible

Me pregunto si la palabra "fortalecimiento" es la descripción correcta de la política de la ciudad que merita la zonificación tanto la vinculación de inclusión y las disposiciones de los códigos de zonificación de la ciudad.

Me gustaría ver los datos que muestran la diferencia en los estándares de ingresos, utilizando exclusivamente los ingresos de Somerville antes de hacer cualquier cambio. La posibilidad de conducir o limitar el desarrollo comercial en Somerville puede tener un efecto indeseable de la premisa de este tipo.

6. Del Uso en Expiración

Por supuesto que trabajare para preservar estas casas tal como se hizo cuando las Torres Clarendon Hill pasaron por una situación similar. La ciudad, incluyéndome a mi, trabajó con el entonces congresista Joe Kennedy y los funcionarios estatales de vivienda para preservar las condiciones económicas favorables tanto para los residentes como para los propietarios.

7. Gentrificación

A. Yo no uso la palabra. Se ha convertido en una "palabra de moda" para aquellos que desean llamar la atención sobre las condiciones económicas que reflejan los ingresos y las diferencias de clase.

B. Suponiendo que la evolución futura es debidamente zonificada e incluye la participación de la comunidad, puede ser muy beneficioso, al mismo tiempo produciendo más viviendas y oportunidades de empleo.

C. Sin duda apoyo a la vivienda accesible. He trabajado con pasión para construir una residencia de seis pisos de personas mayores a dos puertas de mi casa al principio de los años 1980, justo después de que la Plaza de Tren Davis fuera abierto.

D. En nuestra economía actual la propuesta no tiene ninguna relevancia.

8. La extensión de la Línea Verde.

La extensión de la línea verde ya está cambiando nuestra economía, basada en la interacción de todos los vecinos alrededor de la estación propuesta actualmente. La mayoría de gente está convencida que la ampliación es un gran beneficio para nuestra ciudad y nuestros barrios.

Planificación de los esfuerzos deberían centrarse en educar a los conductores a los beneficios del Tren una vez abierto. Los vecindarios deben centrarse en el flujo de los patrones de tráfico, y las vías peatonales que sean seguros y de fácil acceso para todos, incluidos los discapacitados.

Los urbanistas deben prestar atención al potencial de desarrollo económico en las empresas cerca de las estaciones. Esa atención debe empezar ya- en 2009/2010, ya que los comerciantes deben ser alentados para planificar con los futuros aumentos de actividad tanto de vehículos y peatones probables al terminar la construcción de la estación.